

SPRAWOZDANIE ZARZĄDU
Z DZIAŁALNOŚCI SPÓŁKI PALMARA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ
ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Z SIEDZIBĄ W WARSZAWIE
W OKRESIE OD 01 STYCZNIA 2024 R. DO 31 GRUDNIA 2024 R.

MANAGEMENT REPORT
FROM THE ACTIVITIES OF THE COMPANY UNDER THE NAME PALMARA
SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ (LIMITED LIABILITY
COMPANY) WITH ITS SEAT IN WARSAW
IN THE PERIOD FROM JANUARY 1, 2024 TO DECEMBER 31, 2024

CZĘŚĆ A – INFORMACJE OGÓLNE

1. Podstawa prawna

Niniejsze sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki w roku obrotowym 2024 zostało sporządzone w związku z treścią art. 49 i art. 69 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (tj. Dz.U. 2023 poz. 120 z późniejszymi zmianami).

2. Wersja językowa

Niniejsze sprawozdanie zostało sporządzone w języku polskim oraz w języku angielskim. W przypadku jakichkolwiek rozbieżności, wiążąca jest wersja w języku polskim.

PART A – GENERAL INFORMATION

1. Legal notice

This Management Board report on the activities of the Company in the financial year 2024 was prepared in connection with the content of art. 49 and art. 69 of the Act of September 29, 1994 on accounting (ie Journal of Laws of 2023, item 120 as amended).

2. Language version

This report has been prepared in Polish and in English language. In the event of any discrepancy, Polish version is binding.

CZĘŚĆ B – PODSTAWOWE INFORMACJE

PART B – BASIC INFORMATION

1. Historia spółki

1. History of the company

Spółka PALMARA Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie (00-120) przy ulicy Złotej 59 została zawiązana w dniu 20 października 2022 r. (dalej jako „Spółka”). Umowę spółki zawarto przed Mileną Stempień-Jachowicz Notariuszem w Warszawie. Umowa została wpisana do Repertorium A pod numerem 7001/2022. Spółka wpisana jest do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0001002958. Spółka posiadania numery REGON: 523700132 i NIP: 7011115331. Kapitał zakładowy wynosi 5 000,00 zł i dzieli się na 100 udziałów każdy o wartości nominalnej 50 zł, o łącznej wartości nominalnej 5.000 zł.

PALMARA Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością with its seat in Warsaw (00-120) at Złota St. No. 59 was established on October 20, 2022 (hereinafter referred to as the “Company”). The company’s agreement was concluded before Milena Stempień-Jachowicz, Notary Public in Warsaw, entered into Repertory A under number 7001/2022. The company is entered in the Register of Entrepreneurs kept by the District Court for the Capital City of Warsaw in Warsaw, 12th Commercial Division of the National Court Register under KRS number: 0001002958. The company has REGON numbers: 523700132 and NIP: 7011115331. The share capital amounts to PLN 5,000.00 and is divided into 100 shares each with a nominal value of PLN 50, with a total nominal value of PLN 5,000.

W dniu 15 grudnia 2022 r. została zawarta umowa sprzedaży udziałów pomiędzy dotychczasowym, jedynym wspólnikiem Spółki tj. spółką Accounting & Corporate Services Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością KRS: 0000744070, a spółką Solida Capital Europe Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością KRS: 0000912027, mocą której dotychczasowy, jedyny wspólnik sprzedał spółce Solida Capital Europe Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością 100 udziałów o łącznej wartości 5.000,00 zł tj. 100% udziałów Spółki.

On 15th December, 2022, an agreement for the sale of shares was concluded between the current, sole shareholder of the Company, i.e. Accounting & Corporate Services Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością KRS: 0000744070, and Solida Capital Europe Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością KRS: 0000912027, under which the current, the sole shareholder sold to Solida Capital Europe Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością 100 shares with a total value of PLN 5,000.00, i.e. 100% of the Company’s shares.

W dniu 21 marca 2024 r. została zawarta umowa sprzedaży udziałów pomiędzy dotychczasowym, jedynym wspólnikiem Spółki tj. spółką Solida

On 21st March, 2024, an agreement for the sale of shares was concluded between the current, sole shareholder of the Company, i.e. Solida Capital

Capital Europe Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością KRS: 0000912027, a spółką Toleda z ograniczoną odpowiedzialnością KRS: 0001003291, mocą której dotychczasowy, jedyny wspólnik sprzedał spółce Toleda z ograniczoną odpowiedzialnością 100 udziałów o łącznej wartości 5.000,00 zł tj. 100% udziałów Spółki.

Europe Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością KRS: 0000912027, and Toleda z ograniczoną odpowiedzialnością KRS: 0001003291, under which the current, the sole shareholder sold to Solida Capital Europe Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością 100 shares with a total value of PLN 5,000.00, i.e. 100% of the Company's shares.

2. Zakres działalności

W okresie sprawozdawczym przeważającym przedmiotem działalności Spółki było pozostałe doradztwo w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej i zarządzania (PKD 70.22.Z). Ponadto Spółka prowadzi działalność gospodarczą polegającą na:

- realizacji projektów budowlanych związanych ze wznoszeniem budynków,
- robotach budowlanych związanych ze wznoszeniem budynków mieszkalnych i niemieskalnych,
- robotach związanych z budową dróg szynowych i kolei podziemnej,
- robotach związanych z budową mostów i tuneli,
- robotach związanych z budową rurociągów przesyłowych i sieci rozdzielczych,
- robotach związanych z budową linii telekomunikacyjnych i elektroenergetycznych,
- robotach związanych z budową obiektów inżynierii wodnej,
- robotach związanych z budową pozostałych obiektów inżynierii lądowej i wodnej, gdzie indziej niesklasyfikowanej,

2. Scope of activity

In the reporting period, the main subject of the Company's activity was other business and management consulting (PKD 70.22.Z).

In addition, the company conducts business activities in the following scope:

- implementation of construction projects related to the construction of buildings,
- construction works related to the construction of residential and non-residential buildings,
- works related to the construction of railways and underground railways,
- works related to the construction of bridges and tunnels,
- works related to the construction of transmission pipelines and distribution networks,
- works related to the construction of telecommunications and power lines,
- works related to the construction of water engineering structures,
- works related to the construction of other civil engineering structures, not classified elsewhere,

- rozbiórce i burzeniu obiektów budowlanych,
- przygotowaniu terenu pod budowę,
- wykonywaniu wykopów i wierceń geologiczno-inżynierskich,
- wykonywaniu instalacji elektrycznych,
- wykonywaniu instalacji wodno-kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych i klimatyzacyjnych,
- wykonywaniu pozostałych instalacji budowlanych,
- tynkowaniu,
- zakładaniu stolarki budowlanej,
- posadzkarstwie; tapetowaniu i oblicowywaniu ścian,
- malowaniu i szkleniu,
- wykonywaniu pozostałych robót budowlanych wykończeniowych,
- wykonywaniu konstrukcji i pokryć dachowych,
- pozostałych specjalistycznych robotach budowlanych, gdzie indziej niesklasyfikowanych,
- sprzedaży hurtowej niewyspecjalizowanej,
- pozostałej sprzedaży detalicznej prowadzonej w niewyspecjalizowanych sklepach,
- pozostałej działalności wydawniczej,
- działalności wydawnictwa w zakresie pozostałego oprogramowania,
- działalności związanej z oprogramowaniem,
- działalności związanej z zarządzaniem urządzeniami informatycznymi,
- przetwarzaniu danych; zarządzaniu stronami internetowymi (hosting) i podobnej działalności,
- demolition and demolition of buildings,
- preparation of the site for construction,
- carrying out excavations and geological and engineering drilling,
- carrying out electrical installations,
- execution of plumbing, heating, gas and air conditioning installations,
- execution of other construction installations,
- plastering,
- installation of construction joinery,
- flooring; papering and facing walls,
- painting and glazing,
- performance of other finishing construction works,
- construction and roofing,
- other specialized construction works, not elsewhere classified,
- non-specialized wholesale,
- other retail sale in non-specialized stores,
- other publishing activities,
- activities of the publishing house in the field of other software,
- software related activities,
- activities related to the management of IT devices,
- data processing; website management (hosting) and similar activities,
- other information service activities, not classified elsewhere,
- financial leasing,
- other forms of granting loans,
- other financial service activities, not classified elsewhere, except insurance and pension fund,

- pozostałej działalności usługowej w zakresie informacji, gdzie indziej niesklasyfikowanej,
- leasingu finansowego,
- pozostałych form udzielania kredytów,
- pozostałej finansowej działalności usługowej, gdzie indziej niesklasyfikowanej, z wyłączeniem ubezpieczeń i funduszu emerytalnych,
- pozostałej działalności wspomagającej usługi finansowe, z wyłączeniem ubezpieczeń i funduszy emerytalnych,
- kupnie i sprzedaży nieruchomości na własny rachunek,
- wynajmu i zarządzania nieruchomościami własnymi lub dzierżawionymi,
- pośrednictwie w obrocie nieruchomościami,
- zarządzaniu nieruchomościami wykonywanym na zlecenie,
- działalności firm centralnych (head offices) i holdingów, z wyłączeniem holdingów finansowych,
- stosunkach międzyludzkich (public relations) i komunikacji,
- pozostałym doradztwie w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej i zarządzaniu,
- działalności agencji reklamowych,
- pośrednictwie w sprzedaży czasu i miejsca na cele reklamowe w radio i telewizji,
- pośrednictwie w sprzedaży miejsca na cele reklamowe w mediach drukowanych,
- pośrednictwie w sprzedaży miejsca na cele reklamowe w mediach elektronicznych (Internet),
- other activities supporting financial services, except insurance and pension funds,
- buying and selling real estate for own account,
- renting and managing own or leased real estate,
- real estate brokerage,
- real estate management performed on request,
- activities of central companies (head offices) and holdings, with the exception of financial holdings,
- interpersonal relations (public relations) and communication,
- other business and management consultancy,
- activities of advertising agencies,
- mediation in the sale of time and space for advertising purposes on radio and television,
- intermediation in the sale of advertising space in printed media,
- intermediation in the sale of advertising space in electronic media (Internet),
- intermediation in the sale of advertising space in other media,
- market and public opinion research,
- other professional, scientific and technical activities not elsewhere classified,
- auxiliary activities related to maintaining order in the buildings.

- pośrednictwie w sprzedaży miejsca na cele reklamowe w pozostałych mediach,
- badaniu rynku i opinii publicznej,
- pozostałej działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej, gdzie indziej niesklasyfikowanej,
- działalności pomocniczej związanej z utrzymaniem porządku w budynkach.

This scope is consistent with the provisions of the Company's articles of association and the entry in the National Court Register.

Zakres ten pokrywa się z zapisami umowy Spółki oraz wpisem w Krajowym Rejestrze Sądowym.

3. Struktura udziałowa

3. Share structure

Według stanu na dzień 31 grudnia 2024 r. jedynym udziałowcem Spółki była spółka Toleda Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie, KRS: 0001003291 posiadająca 100% udziałów w kapitale zakładowym Spółki, to jest łącznie 100 (sto) udziałów o wartości nominalnej 50 zł (pięćdziesiąt złotych) każdy i o łącznej wartości nominalnej 5 000 zł (pięć tysięcy złotych 00/100).

As at December 31, 2024, the sole shareholder of the Company was Toleda z ograniczoną odpowiedzialnością KRS: 0001003291 with its seat in Warsaw, i.e. a total of 100 (one hundred) shares with a par value of PLN 50 (fifty PLN) each and a total par value of PLN 5,000 (five thousand PLN and 00/100).

4. Organy spółki

4. Authorities

Organami Spółki są:

- Zgromadzenie Wspólników,
- Zarząd.

The authorities of the company are:

- the Shareholders' Meeting,
- the Management Board.

Uchwały wspólników są podejmowane na Zgromadzeniu Wspólników. Na każdy udział przypada jeden głos. Uchwały zapadają bezwzględnie

Shareholders' resolutions are adopted at the Shareholders' Meeting. Each share carries one vote. Resolutions are adopted by an absolute majority

większością głosów chyba, że obowiązujące przepisy prawa albo umowa spółki przewidują surowsze wymagania w tym zakresie. Zgromadzenie Wspólników obraduje jako zwyczajne albo nadzwyczajne.

Zarząd Spółki jest wieloosobowy. Do składania oświadczeń i podpisywania dokumentów w imieniu Spółki uprawnionych jest dwóch członków Zarządu działających łącznie. Członkowi Zarządu wybierani są przez Zgromadzenie Wspólników. Mandat Członka Zarządu nie wygasa z dniem odbycia Zgromadzenia Wspólników zatwierdzającego sprawozdanie finansowe za pierwszy pełny rok obrotowy pełnienia funkcji Członka Zarządu.

W okresie sprawozdawczym Zarząd Spółki składał się z:

- Od dnia 14 marca 2024 r. zarząd jest wieloosobowy i w jego skład wchodzi Chadi Thomas Attieh – członek zarządu oraz João Saracho de Almeida – członek zarządu oraz Gabriela Pisarek – członek zarządu.
- od dnia 15 grudnia 2022 r. zarząd był wieloosobowy i składał się z Chadi Thomas Attieh – członek zarządu oraz João Saracho de Almeida – członek zarządu.
- Do dnia 15 grudnia 2022 r. zarząd składał się z Pana Jakuba Plewka, który został odwołany w dniu 15 grudnia 2022 r.

W Spółce nie został powołany organ nadzoru ani prokurenci.

of votes, unless the applicable law or the articles of association provide for stricter requirements in this respect. The General Meeting of Shareholders may be ordinary or extraordinary.

The Management Board of the Company consists of several members. Two members of the Management Board acting jointly are entitled to make statements and sign documents on behalf of the Company. The members of the Management Board are elected by the Shareholders' Meeting. The mandate of a Management Board Member does not expire on the date of the Shareholders' Meeting approving the financial statements for the first full financial year of performing the function of a Management Board Member.

In the reporting period, the Management Board of the Company consisted of:

- from March 14 2024, the management board consists of more than one person and is composed of Chadi Thomas Attieh – member of the management board and João Saracho de Almeida – member of the management board and Gabriela Pisarek – member of the management board.
- from December 15 2022, the management board consisted of more than one person and was composed of Chadi Thomas Attieh – member of the management board and João Saracho de Almeida – member of the management board.
- Till 15th December 2022, the management board consists of Mr Jakub Plewka, who was revoked on 15th December 2022.

There is no supervisory body or proxies in the Company.

5. Oddziały spółki

Spółka nie posiada oddziałów.

5. Branches of the company

The company has no branch offices.

6. Zasoby ludzkie

Spółka w okresie sprawozdawczym nie zatrudniała pracowników.

6. Human resources

The company did not employ any employees in the reporting period.

7. Ważniejsze zdarzenia w roku obrotowym mające wpływ na działalność spółki, które nastąpiły do daty zatwierdzenia sprawozdania finansowego

Spółka nie odnotowała szczególnych zdarzeń mogących mieć wpływ na jej działalność.

7. Major events in the financial year that had an impact on the company's operations, which took place up to the date of approval of the financial statements

The company has not recorded any special events that could affect its activities.

8. Udziały własne

Spółka nie nabyła udziałów własnych.

8. Own shares

The company has not acquired its own shares.

9. Ważniejsze osiągnięcia w dziedzinie badań i rozwoju

W okresie sprawozdawczym Spółka nie podejmowała działań w dziedzinie badań i rozwoju.

9. Major achievements in the field of research and development

In the reporting period, the Company did not undertake any research and development activities.

10. Ryzyka finansowe i opis zagrożeń

Spółka nie stosuje rachunkowości zabezpieczeń ani nie posiada innych pochodnych instrumentów finansowych. Dalsza działalność Spółki nie jest obecnie zagrożona. Potencjalnie Spółka jest narażona na ryzyka związane z bieżącą działalnością tj. operacyjne, rynkowe oraz płynności. Spółka na bieżąco modyfikuje podejście do ryzyka wraz ze zmianą sytuacji rynkowej. Biorąc pod uwagę rodzaj działalności Spółki, ekspozycja na ryzyka związane z bieżącą działalnością nie jest znacząca. Szczegółowe dane dotyczące narażenia Spółki na ww. ryzyka zaprezentowane zostały w sprawozdaniu finansowym. W związku z negatywnym kapitałem własnym spółka narażona jest na ryzyko kontynuacji działalności, ryzyko jest zabezpieczone przez Udziałowców Spółki potwierdzających, iż ich zamiarem jest dalsze finansowanie bieżącej działalności Spółki w celu ułatwienia terminowego regulowania jej zobowiązań w celu kontynuacji działalności.

10. Financial risks and description of threats

The company does not apply hedge accounting and does not have any other derivative financial instruments. The further activity of the Company is not threatened at present. Potentially, the Company is exposed to risks related to the current activities, ie operational, market and liquidity. The company modifies its approach to risk on an ongoing basis as the market situation changes. Taking into account the type of the Company's activity, the exposure to risks related to the current activity is not significant. Detailed data on the Company's exposure to the above-mentioned risks presented have been in the financial statements. In light of the negative equity of the Company, the Company is potentially exposed for the risk of continuance of activity, this risk is mitigated by Shareholders confirming that its intention is to continue funding the ongoing operations of the Company to facilitate settlement of its liabilities as they fall due in order that it continues as a going concern basis.

11. Główne rynki prowadzonej działalności

Działalność Spółki koncentrowała się w 2024 roku na rynku krajowym. Głównym obszarem działania Spółki jest rynek nieruchomości komercyjnych. W dniu 21.03.2024 Spółka zakupiła 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki Longiano spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie, ul. Żłota 59, 00-120 Warszawa, wpisanej do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0001001713, NIP 7011114283.

11. Main markets of the conducted activity

The company's activity in 2024 was focused on the domestic market. The main area of the company's operations is the commercial real estate market. On 21.03.2024, the Company purchased 100% of the shares in the share capital of Longiano spółka z ograniczoną odpowiedzialnością with its registered office in Warsaw, ul. Żłota 59, 00-120 Warsaw, entered into the National Court Register under KRS number 0001001713, NIP 7011114283.

12. Działalność inwestycyjna spółki

12. The company's investment activities

W okresie sprawozdawczym Spółka poniosła nakłady inwestycyjne związanych z jej działalnością i udzieliła pożyczek do spółki Longiano sp. z o.o. na zakup nieruchomości znajdującej się w Warszawie przy ulicy Grójeckiej 5.

During the reporting period, the Company incurred capital expenditures related to its operations and granted loans to Longiano sp. z o.o. for the purchase of real estate located in Warsaw at 5 Grójecka Street.

13. Kredyty, umowy pożyczek, poręczenia i gwarancje

13. Credits, loan agreements, sureties and guarantees

W okresie sprawozdawczym Spółka udzieliła pożyczek w wysokości 71 551 385,00 zł (PLN) oraz podjęła zobowiązania długoterminowe w wysokości 74 340 132,81 zł (PLN).

During the reporting period, the Company granted loans in the amount of PLN 71,551,385.00 and incurred long-term liabilities in the amount of PLN 74,340,132.81.

14. Zarządzanie zasobami finansowymi

14. Management of financial resources

Stan należności na dzień 31 grudnia 2024 roku wynosił 22 946,00 zł (PLN). Stan zobowiązań Spółki na dzień 31 grudnia 2024 roku wynosił 79 923 890,84 zł (PLN).

As at December 31, 2024, the balance of receivables was PLN 22 946,00 zł. The liabilities of the Company as at December 31, 2024 amounted to PLN 79 923 890,84.

Przeciwko Spółce nie jest prowadzone żadne postępowanie egzekucyjne. Spółka nie utraciła zdolności bieżącego regulowania swoich wymagalnych zobowiązań ani na dzień 31 grudnia 2024 roku nie wystąpiło zagrożenie utraty tej zdolności.

No enforcement proceedings are pending against the Company. The company has not lost the ability to settle its due liabilities on a current basis, and as at December 31, 2024, there was no risk of losing this ability.

15. Możliwości realizacji zamierzeń inwestycyjnych

15. Possibilities of implementing investment plans

W okresie sprawozdawczym w działalności Spółki nie wystąpiły czynniki nadzwyczajne mające wpływ na działalność operacyjną Spółki oraz jej możliwości realizacji zamierzeń inwestycyjnych. Na dzień 31 grudnia 2024

In the reporting period, there were no extraordinary factors affecting the operating activities of the Company and its ability to implement its investment plans in the activities of the Company. As of December 31,

r. brak jest okoliczności, które wskazywałyby na wystąpienie takich czynników w 2025 r.

2024, there are no circumstances that would indicate the occurrence of such factors in 2025.

16. Przewidywany rozwój jednostki

W 2025 roku Spółka nie zamierza zmienić struktury właścicielskiej spółki. Podstawowym celem Spółki jest zapewnienie ciągłości działalności operacyjnej Spółki, przeciwdziałanie ewentualnemu zagrożeniu utraty bieżącego regulowania wymagalnych zobowiązań oraz rozwój podstawowej działalności w celu umocnienie pozycji rynkowej Spółki.

16. Anticipated development of the unit

In 2025, the Company is not planning to change the ownership structure of the company. The basic objective of the entity is to ensure the continuity of operational activities, prevent the influence of external regulated liabilities and develop activities in order to confirm the position of the entities.

CZĘŚĆ C – SYTUACJA FINANSOWA SPÓŁKI W OKRESIE 01.01.2024 – 31.12.2024 ROKU

PART C – THE COMPANY’S FINANCIAL CONDITION IN PERIOD 01.01.2024 – 31.12.2024

1. Wyniki finansowe

1. Financial results

Kondycja finansowa Spółki w dniu 31 grudnia 2024 r. przedstawiała się następująco (wybrane dane):

The financial condition of the Company as at December 31, 2024 was as follows (selected data):

- suma bilansowa wyniosła 77 062 398,07 PLN

- the balance sheet total was PLN 77 062 398,07

A. Największe składniki aktywów:

- Należności krótkoterminowe w kwocie 22 946,00 PLN,
- Inwestycje krótkoterminowe w kwocie 5 483 017,07 PLN,

A. Major assets:

- Short-term receivables in the amount of PLN 22 946,00,
- Short-term investments in the amount of PLN 5 483 017,07

B. Największe składniki pasywów:

- Zobowiązania krótkoterminowe w kwocie 5 583 758,03 PLN,

B. The largest components of liabilities:

- Short-term liabilities in the amount of PLN 5 583 758,03,

- | | |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none">– Kapitał podstawowy w kwocie 5 000,00 PLN,– Zysk (strata) netto w kwocie -2 860 502,80 PLN, | <ul style="list-style-type: none">– Share capital in the amount of PLN 5 000,00– Net profit (loss) of the year in the amount of PLN -2 860 502,80, |
|---|---|

<p>Szczegółowy opis kondycji finansowej Spółki w okresie sprawozdawczym znajduje się w sprawozdaniu finansowym za 2024 r.</p>	<p>A detailed description of the Company's financial condition in the reporting period is included in the financial statements for 2024.</p>
---	--

2. Wybór podmiotu uprawnionego do badania sprawozdań finansowych	2. Selection of an entity authorized to audit financial statements
---	---

<p>Spółka w okresie sprawozdawczym była objęta badaniem sprawozdań finansowych przez biegłego rewidenta CSWP Audyt Prosta Spółka Akcyjna z siedzibą przy ul. Kopernika 34, 00-336 Warszawa, wpisaną na listę podmiotów uprawnionych do badania sprawozdań finansowych pod numerem 3767.</p>	<p>In the reporting period, the company decides to appoint to audit financial statements by a certified auditor of CSWP Audyt Prosta Spółka Akcyjna with its registered office at ul. Kopernika 34 Street, 00-336 Warsaw, entered into the list of entities authorized to audit financial statements under number 3767.</p>
---	---

3. Wydarzenia po dacie bilansu	3. Events after the balance sheet date
---------------------------------------	---

<p>Po dniu zakończenia okresu sprawozdawczego nie wystąpiły żadne istotne zdarzenia mogące mieć wpływ na sprawozdanie finansowe lub kontynuację działalności przez Spółkę.</p>	<p>After the end of the reporting period, no significant events occurred that could affect the financial statements or the Company's going concern.</p>
--	---

4. Aktualna i przewidywana sytuacja finansowa	4. Current and forecast financial situation
--	--

<p>Spółka na dzień 31 grudnia 2024 r. osiągnęła stratę netto w wysokości -2 860 502,80 PLN. Suma bilansowa przedsiębiorstwa na dzień 31 grudnia 2024 r. osiągnęła wartość 77 062 398,07 PLN.</p>	<p>As at December 31, 2024, the Company achieved a net loss of PLN -2 860 502,80The company's balance sheet total as at December 31, 2024 amounted to PLN 77 062 398,07</p>
--	---

Zarząd zamierza zarekomendować Zwyczajnemu Zgromadzeniu Wspólników pokrycie straty za 2024 r. z przyszłych zysków Spółki.

The Management Board intends to recommend to the Ordinary Shareholders Meeting to cover the loss for 2024 from the Company's future profits.

CZĘŚĆ D – OŚWIADCZENIE ZARZĄDU

PART D – STATEMENT OF THE MANAGEMENT BOARD

Prawdziwość i rzetelność prezentowanych sprawozdań

Authenticity and reliability of the presented reports

Wedle najlepszej wiedzy Zarządu spółki PALMARA Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie informacje finansowe oraz dane zaprezentowane w niniejszym sprawozdaniu zostały sporządzone zgodnie z obowiązującymi zasadami rachunkowości i odzwierciedlają w sposób prawdziwy, rzetelny i jasny sytuację majątkową oraz finansową Spółki, a także osiągnięty wynik finansowy. Zawarte w niniejszym dokumencie sprawozdanie Zarządu zawiera prawdziwy obraz rozwoju, osiągnięć oraz sytuacji PALMARA Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie w 2024 roku.

To the best knowledge of the Management Board of PALMARA Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością with its registered office in Warsaw, the financial information and data presented in this report have been prepared in accordance with the applicable accounting principles and reflect in a true, fair and clear manner the property and financial situation of the Company, as well as the achieved financial result. The Management Board's report contained in this document presents a true picture of the development, achievements and situation of PALMARA Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością with its registered office in Warsaw in 2024.

Warszawa, dnia 27.03.2025 r.

Warsaw, 27.03.2025

GABRIELA PISAREK

Członek Zarządu/Member of the Board

JOÃO SARACHO DE ALMEIDA

Członek Zarządu/Member of the Board